

МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

Принятые сокращения:

АР (акт.), руб.	Актуализированная расценка (АР)
Сметная расценка	Расценка, принятая при расчете (по Приложению)
К _{деф}	Поправочный коэффициент К деф. на период декабрь 2024 - ноябрь 2026 гг. принимается из Таблицы №1, принятой согласно аналитических данных, опубликованных во Всероссийском информационно-аналитическом журнале № 11 от ноября 2024г. "Ценообразование и сметное нормирование в строительстве": Раздел III "Вспомогательные индексы", Прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонто-строительных) работ для определения твердых договорных (фиксированных) цен, Таблица 3.1 К деф применяется в соответствии со сроком начала выполнения работ (Таблица № 1)
К _{тр}	Поправочный коэффициент к стоимости строительно-монтажных работ (для текущих и мелких ремонтов) для учета дополнительных затрат на перевозку материалов, изделий и конструкций на расстояние свыше 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации (Таблица № 2)

Формула расчета единичной расценки *

Расчет 1
(для капитальных
ремонтов):

АР (акт.) = Сметная расценка * К_{деф}

Расчет 2
(для текущих и мелких
ремонтов):

АР (акт.) = Сметная расценка * К_{деф} * К_{тр}

Таблица № 1

дек.24	январ.25	февр.25	мар.25	апр.25	май.25	июн.25	июл.25
1	1,007	1,008	1,012	1,015	1,018	1,023	1,028
авг.25	сен.25	окт.25	ноя.25	дек.25	январ.26	февр.26	мар.26
1,032	1,037	1,041	1,044	1,047	1,051	1,054	1,058
апр.26	май.26	июн.26	июл.26	авг.26	сен.26	окт.26	ноя.26
1,062	1,070	1,076	1,080	1,082	1,091	1,096	1,109

Таблица № 2

К _{тр} - поправочный коэффициент к стоимости СМР (для текущих и мелких ремонтов) для учета дополнительных затрат на перевозку материалов, изделий и конструкций на расстояние, км							
31-40	41-50	51-60	61-70	81-80	81-90	91-100	на каждые 10 км свыше 100 км добавлять
1,007	1,011	1,016	1,021	1,026	1,03	1,034	0,007

Примечания:

* В сметах/ расчетах стоимости работ для упрощения расчетов К_{деф} применяется один раз к итоговой стоимости работ.
При проведении работ на ОКН применяется скидка 7 % к стоимости единичных расценок (сметной расценке).

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор ООО "КОНМИ"
управляющей организации ООО "РСС"

_____. А.П. Калашник
М.П.

_____/_____
М.П.